

| Tilgung | Zins Gesamt | € Monat | Laufzeit   |
|---------|-------------|---------|------------|
| 6,00%   | € 26.938    | 792 €   | 14,3 Jahre |
| 5,80%   | € 27.673    | 775 €   | 14,7 Jahre |
| 5,60%   | € 28.444    | 758 €   | 15,1 Jahre |
| 5,40%   | € 29.303    | 742 €   | 15,4 Jahre |
| 5,20%   | € 30.162    | 725 €   | 15,9 Jahre |
| 5,00%   | € 31.145    | 708 €   | 16,4 Jahre |
| 4,80%   | € 32.139    | 692 €   | 16,9 Jahre |
| 4,60%   | € 33.257    | 675 €   | 17,4 Jahre |
| 4,40%   | € 34.401    | 658 €   | 18,0 Jahre |
| 4,20%   | € 35.701    | 642 €   | 18,4 Jahre |
| 4,00%   | € 37.071    | 625 €   | 19,3 Jahre |
| 3,80%   | € 38.543    | 608 €   | 19,9 Jahre |
| 3,60%   | € 40.193    | 592 €   | 20,6 Jahre |
| 3,40%   | € 41.984    | 575 €   | 21,6 Jahre |
| 3,20%   | € 43.948    | 558 €   | 22,4 Jahre |
| 3,00%   | € 46.119    | 542 €   | 23,4 Jahre |
| 2,80%   | € 48.533    | 525 €   | 24,5 Jahre |
| 2,60%   | € 51.230    | 508 €   | 25,8 Jahre |
| 2,40%   | € 54.278    | 492 €   | 27,1 Jahre |
| 2,20%   | € 57.760    | 475 €   | 28,7 Jahre |
| 2,00%   | € 61.755    | 458 €   | 30,5 Jahre |
| 1,80%   | € 66.398    | 442 €   | 32,4 Jahre |
| 1,60%   | € 71.875    | 425 €   | 34,7 Jahre |
| 1,40%   | € 78.459    | 408 €   | 37,3 Jahre |
| 1,20%   | € 86.539    | 392 €   | 40,7 Jahre |
| 1,00%   | € 96.392    | 375 €   | 44,7 Jahre |

Verhalten von Zinsen, monatlicher Belastung und Laufzeit bei unterschiedlichen Tilgungssätzen  
**Darlehen 100.000,- € und Zins von 3,5 % bleiben gleich, nur der Tilgungssatz ändert sich!**  
 (c) Immobilienberatung Bernd Schwarz, Schillerstr. 1c, 86368 Gersthofen [www.schwarz-beratung.de](http://www.schwarz-beratung.de)